

Załącznik nr 2 do Warunków Zamówienia

WZÓR UMOWY

Zawarta w dniur w Dąbrowie Górnicznej pomiędzy:

Dąbrowskimi Wodociągami Sp. z o.o. ul. Powstańców 13, 41 – 300 Dąbrowa Górnicza, działającymi uprzednio pod nazwą Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., w imieniu którego działają:

1. mgr inż. Marek PRZYTULSKI – Dyrektor d/s Inwestycji, Prokurent
2. mgr inż. Mirosław JANICKI – Dyrektor ds. Handlowych, Prokurent

Nr NIP 629-001-20-31

Nr konta bankowego: 42 1050 1142 1000 0008 0033 3841 ING Bank Śląski o/Dąbrowa Górnicza

Nr wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego- Rejestru Przedsiębiorców : KRS 0000091936

Wysokość kapitału zakładowego: 97.419.600,00 zł

zwanym w dalszej treści Umowy **Zamawiającym**.

a:

.....
.....

1.
2.

Nr NIP :

Nr konta bankowego :

Nr wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego:

Wysokość kapitału zakładowego: zł

zwanym w dalszej treści Umowy **Wykonawcą**.

Mając na uwadze, że Wykonawca przedstawił swoją ofertę w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Procedurami Wyboru Wykonawców/Dostawców/Usługodawców dla zadań realizowanych przez Spółkę, a ocena dokonana przez Zamawiającego wskazała ofertę Wykonawcy jako najkorzystniejszą, Strony zawierają umowę następującej treści:

**§ 1
PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest:
Przebudowa wodociągu stalowego DN400 mm na rurociąg z żeliwa sferoidalnego DN450 mm na długości 1794,50 mb oraz rurociąg z rur PE Ø 500 mm na długości 94 mb od ul. Konstytucji do ul. Pogoria w Dąbrowie Górnicznej, wraz z modernizacją komory pomiarowej.
2. Szczegółowy zakres prac obejmuje przebudowę, na podstawie projektu budowlano-wykonawczego, wodociągu stalowego DN 400 mm na:

- 2.1 wodociąg z żeliwa sferoidalnego DN 450 mm o długości 1794,50 mb, od węzła W1a przy ul. Gwardii Ludowej do połączenia z istniejącą siecią w ul. Konstytucji (węzeł W6) w Dąbrowie Górniczej wraz z zabudową armatury wodociągowej (tj.: zasuwy, hydranty)
- 2.2 wodociąg z rur PE Ø 500 mm o łącznej długości 94 mb na odcinkach W1-W1a (przejście pod ul. Gwardii Ludowej), W3-W5a (przejście przez teren PKP) oraz w rurze osłonowej Ø800 (w terenie leśnym) znajdującej się w okolicy 1554,5 mb do 1573,5mb.
- 2.3 wodociąg z rur PE Ø 160 mm – o długości 9 mb w okolicy węzła W3 w rejonie torów kolejowych (połączenie z istniejącym wodociągiem Ø 150 mm)
- 2.3 rozbudowę istniejącej komory w rejonie ul. Pogorii (W2), w sposób opisany w projekcie, umożliwiającą zabudowę przepływomierza oraz zasuw odcinających DN 450.
- 2.4 pełną renowację terenu i nawierzchni po wykonanych robotach.
- 2.5 wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z powykonawczym operatem geodezyjnym z naniesieniem na zasoby miasta.

§2

PODSTAWA WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Podstawą wykonania przedmiotu Umowy określonego w §1 są:

- złożona oferta i Warunki Zamówienia,
- otrzymane uzgodnienia i materiały od Zamawiającego,
- obowiązujące Normy i Prawo Budowlane,
- harmonogram robót uzgodniony z Zamawiającym
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót – załącznik nr 1 do Umowy
- dane wyjściowe do kosztorysowania zawarte w kosztorysie ofertowym - załącznik nr 3 do Umowy

przy zapewnieniu potrzebnych materiałów, odpowiedniego sprzętu oraz wykwalifikowanej kadry pracowników, w sposób opisany w przedłożonych przez Wykonawcę w dokumentach ofertowych.

§ 3

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Strony ustalają terminy realizacji prac:
 - 1.1 Termin rozpoczęcia robót objętych przedmiotem Umowy opisanych w § 1 dzień przekazania placu budowy dla całego zakresu objętego przedmiotem umowy
 - 1.2 Termin zakończenia robót objętych przedmiotem Umowy opisanych w § 1 dni kalendarzowych licząc od dnia przekazania placu budowy

2. Z czynności przekazania placu budowy oraz z odbioru końcowego przedmiotu Umowy Strony sporządzą stosowne protokoły.

§ 4 WARTOŚĆ UMOWY

1. Wysokość kwoty Ofertowej, zgodnie z kosztorysem Ofertowym, za wykonanie całości zadania określonego w § 1 pkt 1 stanowiącego przedmiot niniejszej Umowy, wynosi:
 - 1.1. netto:(słownie.....)
 - 1.2. brutto:(słownie.....)
2. Podatek VAT przyjęto zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 5 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Najpóźniej wraz z zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 3% kwoty brutto określonej w § 4 punkt 2.2 wynoszącej :zł. (słownie:złotych .../.....). Dopuszcza się przeksięgowanie wadium na poczet części zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy.
2. Powyższe zabezpieczenie określone w § 5 pkt.1, o ile wniesiono je w pieniądzu stanowi lokatę terminową, która będzie zwracana przez Zamawiającego bez odrębnego wezwania wraz z odsetkami w wysokości oprocentowania banku, w którym była złożona, zgodnie z § 5 pkt. 6 niniejszej umowy.
3. Opłaty manipulacyjne pobierane przez bank pokryte będą z oprocentowania zabezpieczenia i nie podlegają zwrotowi na rzecz Wykonawcy
4. Ustanawia się, że wniesione zabezpieczenie, określone w § 5 pkt.1, jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym:
 - 4.1 dopuszcza się przeksięgowanie na poczet kar umownych z tytułu zwłoki w wykonaniu robót będących przedmiotem umowy, w usunięciu wad lub w przypadku odstąpienia Zamawiającego lub Wykonawcę od realizacji umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
 - 4.2 w przypadku, jeżeli Wykonawca nie wywiązuje się ze swoich obowiązków należytego wykonania Umowy, to obowiązki te ma prawo wykonać zastępczo Zamawiający lub zlecić je stronie trzeciej, przeznaczając na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania Umowy oraz odsetki wynikające z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku.
5. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy, ustalona w § 5 pkt.1, wysokość zabezpieczenia z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zmniejszeniu poniżej ustalonej wartości robót lub jeżeli z powodu zwiększenia się wartości robót należałoby zabezpieczenie zwiększyć, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie, w terminie 14 dni od daty wezwania go o to przez Zamawiającego.

6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone :
- 6.1 w ciągu 30 dni od dnia wykonania całości zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane tj. od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, w wysokości 70% wartości wniesionego zabezpieczenia
- 6.2 pozostałe 30% zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 14-stu dni po upływie rękojmi.
7. W przypadku nie wywiązania się z obowiązku, o którym mowa w § 5 pkt. 1 oraz pkt. 5 Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem jaki Umowa wiąże z odstąpieniem z przyczyn za które odpowiada Wykonawca.

§ 6 WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia letniej gwarancji dla wszystkich robót objętych zamówieniem, licząc od dnia podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedsięwzięcia, po wykonaniu wszystkich podłączeń kanalizacji sanitarnej objętych przedmiotem zamówienia.
2. W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca zapewnia czas reakcji na zgłoszenie przez Zamawiającego awarii lub wady nie przekraczający 1 dnia licząc od otrzymania pisemnego zgłoszenia przesłanego faksem lub e-mailem (w dniach roboczych).
3. Wykonawca dokona usunięcia awarii lub wady nie później niż w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego faksem lub e-mailem awarii lub wady, chyba, że Strony uznają, iż z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, niemożliwe jest usunięcie zgłoszonej awarii lub wady w terminie 14 dni i poprzez spisanie protokołu zostanie ustalony inny termin. W tym przypadku na Wykonawcę nie zostaną nałożone kary z tytułu przekroczenia 14-dniowego terminu na usunięcie awarii lub wady.
4. Okres rękojmi liczony zgodnie z Kodeksem cywilnym.

§ 7 OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA PROWADZENIE UMOWY

1. Zamawiający ustanawia ze swej strony:
 - 1.1. osobę odpowiedzialną za współpracę i koordynację działań:
 - 1.1.1. Panią Lucynę Żurek - Kierownika Działu Inwestycji i Wykonawstwa oraz Panią Monikę Czerniak – Specjalistę ds. Inwestycji, dostępną pod nr tel. (032) 63 95 132/109.
 - 1.1.2. Inspektora Nadzoru – Panią Iwonę Falkowską uprawnienia nr 567/01 członka Śląskiej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym SLK/IS/0114/03.
2. Wykonawca ustanawia ze swej strony osobę odpowiedzialną za współpracę i koordynację działań kierownika budowy w osobie; uprawnienia nr:; członka Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym tel. służbowy

§ 8 PODWYKONAWCY

1. W przypadku wystąpienia Podwykonawcy, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu ww. umowy:
 - 3.1 niespełniającej wymagań określonych w Warunkach Zamówienia
 - 3.2 gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w §8 pkt 2.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od dnia jego otrzymania, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw do ww. umowy
 - 6.1 niespełniającej wymagań określonych w Warunkach Zamówienia
 - 6.2 gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w §8 pkt 2.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy

lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia.

9. W przypadku, o którym mowa w §8 pkt 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w §8 pkt 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Przepisy §8 pkt 1-9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminie płatności wskazanym w Umowie o podwykonawstwo.
12. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, po zwróceniu się Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w §8 pkt 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w §8 pkt 15, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 16.1 nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 16.2 złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej

- wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 16.3 dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 17. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w §8 pkt 15 i 16 uwag w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty.
 18. Zamawiający podejmuje decyzję w przedmiocie płatności bezpośredniej na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia zgłoszenia żądania zapłaty.
 19. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie 14 dni od dnia podjęcia decyzji, o której mowa w §8 pkt 18.
 20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w §8 pkt 12, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w §8 pkt 12, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia przez Zamawiającego.

§ 9 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca we własnym zakresie ubezpieczy budowę od ryzyk budowlano – montażowych przed przekazaniem placu budowy
2. Wykonawca zobowiązany jest w ramach niniejszej Umowy do prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi w Polsce Normami i Prawem Budowlanym.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie prac budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP oraz bezpieczeństwo swoich pracowników.
4. Wykonawca odpowiada za jakość wykonywanych prac.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu robót oraz jego oznakowanie i oświetlenie ostrzegawcze.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie sprzętu i urządzeń.

7. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wody, w okresie bezpośrednio po wykonaniu robót i uruchomieniu sieci
8. Mając na uwadze jednoznaczne ustalenie odpowiedzialności, w ramach przepisów Art. 208 KP, w przypadku jednoczesnego wykonywania na terenie obiektów prac przez pracowników zatrudnionych przez różnych pracodawców, postanawia się że, koordynatorem nadzorującym zostaje pracownik Wykonawcy:....., dostępny pod nr telefonu:, którego zakres odpowiedzialności oraz obowiązki przedstawiono w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
9. Personel Wykonawcy jest zobowiązany do zapoznania się i przestrzegania instrukcji współdziałania w zakresie BHP dla pracowników zatrudnionych przez różnych pracodawców wykonujących pracę w tym samym miejscu, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za odbiór odpadów przez firmę posiadającą odpowiednie uprawnienia w zakresie zbierania i transportu odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy o odpadach i jest zobowiązany na bieżąco usuwać na wysypisko gruz i odpady z terenu budowy.
11. Do obowiązków Wykonawcy należą wszystkie czynności wymienione w umowie i załącznikach do umowy oraz te, które nie zostały wymienione przez Zamawiającego, a wymagane są dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy określonego w § 1

§ 10 ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

Wykonawca zostanie obciążony za straty, spowodowane awarią powstałą w wyniku robót wykonywanych przez Wykonawcę, z tytułu:

- awaryjnego wycieku wody,
 - dowozu wody beczkowozami
 - uszkodzenia sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej
 - pracy monterów i sprzętu Zamawiającego przy usunięciu awarii
 - uszkodzenia sieci innych branż (gaz, CO, telekomunikacja, energetyka, itp.), oraz ich napraw
 - zalania ściekami
 - odpompowywania ścieków
 - nieuzasadnionego przekroczenia terminu zajęcia pasa drogi
 - obniżenia jakości wody w wyniku złego wykonania robót i uruchomienia sieci
- w wysokości wycenionej szkody na podstawie kalkulacji Zamawiającego lub/i właściwych refaktur.

§ 11 ROZLICZENIE WYKONANYCH PRAC

1. Zakłada się rozliczanie robót, zleconych przez Zamawiającego w ramach niniejszej umowy, na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu zamiennego, którego łączna wartość nie przekroczy kwoty ofertowej określonej w § 4 pkt 1.2, wykonanego:
 - 1.1 z potwierdzoną przez Inspektora Nadzoru Książką obmiarów,

- 1.2 zgodnie ze składnikami cenowymi zawartymi w przyjętym kosztorysie ofertowym, którego dane wyjściowe, w tym: stawka r-g, Kp, Z, Kz, ceny materiałów, ceny pracy sprzętu, odległości odwozu gruzu i ziemi oraz ceny z pozycji działu: „Roboty uzupełniające” będą stanowiły podstawę do rozliczania robót po zakończeniu zadania – załącznik nr 3 do niniejszej Umowy;
- 1.3 w oparciu o Środowiskowe Metody Kosztorysowania Robót Budowlanych (w pierwszej kolejności na podstawie KNR-ów, a w przypadku robót nie objętych tymi -katalogami na podstawie innych katalogów wymienionych w „Ś.M.K.R.B” lub kalkulacji indywidualnych wykonawcy. Pozostałe ceny (nie ujęte w ofercie) nie wyżej niż średnie z notowań SEKOCENBUD-u za okres realizacji (notowania kwartalne).
- 1.4 Kosztorys zamienny robót musi być wykonany zgodnie z zasadami zawartymi w „Środowiskowych Metodach Kosztorysowania Robót Budowlanych” wydanymi przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych – Zrzeszenie Biur Kosztorysowania Budowlanego, przy czym dane ujęte w tabeli przedmiaru robót, dotyczące katalogów zawierających kosztorysowe normy nakładów rzeczowych oraz opisów robót z tych katalogów, nie zobowiązują Wykonawcy do sporządzania kalkulacji kosztorysowej zgodnie z wymienioną podstawą normatywną, lecz po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.
- 1.5 Wszelkie odstępstwa od norm zawartych w katalogach i danych zawartych w kosztorysie ofertowym, oraz normy zakładowe i kalkulacje indywidualne należy uzgodnić z Zamawiającym.
2. Wynikłe roboty dodatkowe Wykonawca zobowiązany jest przyjąć do realizacji na podstawie sporządzonego przez strony protokołu konieczności.
 - 2.1 Rozliczenie robót dodatkowych zleczanych w ramach Zamówienia nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego:
 - zgodnie ze składnikami cenowymi (r-g, Kp, Z, Kz, ceny materiałów i sprzętu) zawartymi w kosztorysie ofertowym;
 - w oparciu o Środowiskowe Metody Kosztorysowania Robót Budowlanych. (w pierwszej kolejności na podstawie KNR-ów, a w przypadku robót nie objętych tymi katalogami na podstawie innych katalogów wymienionych w „Ś.M.K.R.B” lub kalkulacji indywidualnych wykonawcy). Wszelkie odstępstwa od norm zawartych w katalogach, oraz normy zakładowe i kalkulacje indywidualne należy uzgodnić każdorazowo z Inspektorem Nadzoru Zamawiającego. Materiały podstawowe w kosztorysach powykonawczych - wg faktur ich zakupu (cena jednostkowa materiałów „po rabacie”) lecz nie wyżej niż średnie z notowań Sekocenbudu za okres realizacji (notowania kwartalne). Materiały drobne nie wyżej niż notowania Sekocenbudu. Ceny sprzętu nie wyżej niż ceny pracy sprzętu z notowań Sekocenbudu za okres realizacji (notowania kwartalne).
 - 2.2 Wszelkie odstępstwa od norm zawartych w katalogach, oraz normy zakładowe i kalkulacje indywidualne należy uzgodnić każdorazowo z Inspektorem Nadzoru Zamawiającego.

§ 12 WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Ustala się sposób rozliczenia za wykonane prace w następujący sposób:
- 1.1 Zamawiający dopuszcza rozliczenie częściowe za wykonane prace według niżej wymienionego podziału:
 1. Odcinek od W1 do W3 (przejście przez teren Gminy Dąbrowa Górnicza)
 2. Odcinek od W3 do W5a (przejście pod torami PKP)
 3. Odcinek od W5a do W6 (przejście przez teren leśny)Na podstawie kosztorysów zamiennych na dany odcinek, zgodnie ze składnikami cenowymi (r-g, Kp, Z, Kz, ceny materiałów i sprzętu) zawartymi w kosztorysie ofertowym, których łączna wartość nie przekroczy kwoty ofertowej podanej w ofercie. Na każdy odbierany odcinek będzie spisany protokół odbioru częściowego. Przy odbiorze ostatniego odcinka będzie odbiór końcowy.
- 1.2 Zapłata wynagrodzenia będzie realizowana w ciągu 30 dni licząc od dnia przedłożenia Zamawiającemu faktur za poszczególne odcinki wykonanego wodociągu na podstawie bezusterkowych protokołów odbiorów częściowych i końcowego.
2. Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest podatnikiem podatku VAT,
3. W przypadku, gdy Wykonawca jest podatnikiem podatku VAT zobowiązuje się do:
 - 3.1. Ujęcia w rejestrze sprzedaży wystawionej faktury wynikającej z niniejszej Umowy,
 - 3.2. Rozliczania się z Urzędem Skarbowym w zakresie naliczonego na fakturze podatku od towarów i usług,
 - 3.3. W przypadku braku wykonania czynności wymienionych w punkcie 3.1 i 3.2 niniejszego paragrafu, do zwrotu całkowitych kosztów wynikających z tego tytułu po stronie Zamawiającego.

§ 13 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, bez względu na wysokość powstałej szkody, karę umowną:
 - 1.1. za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% kwoty umownej netto określonej w § 4 pkt 1.1,
 - 1.2. za każdy dzień zwłoki (nie uzgodniony przez Zamawiającego) w oddaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,1% kwoty umownej netto określonej w § 4 pkt 1.1, w stosunku do terminu określonego w § 3 pkt. 1.2,
 - 1.3. za każdy dzień zwłoki w usunięciu awarii lub wady zgodnie z § 6 pkt.3 w wysokości 0,1% kwoty umownej netto określonej w § 4 pkt.1.1, po upływie 14 dni od daty zawiadomienia o awarii lub wadzie, chyba, że Strony uznały, iż z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, niemożliwe jest usunięcie zgłoszonej awarii lub wady w terminie 14 dni i poprzez spisanie protokołu został ustalony inny termin, po upływie którego będzie

- naliczana kara umowna w wysokości 0,1% kwoty umownej netto określonej w § 4 pkt.1.1.,
- 1.4. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy przez Zamawiającego skutkujący koniecznością zapłaty przez Zamawiającego, w wysokości 5 % kwoty umownej netto określonej w umowie zawartej z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą,
 - 1.5. za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, liczony po terminie określonym w § 8 pkt 2, w wysokości 0,5% kwoty umownej netto określonej w umowie zawartej z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą,
 - 1.6. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 1 % kwoty umownej netto określonej w § 4 pkt. 1.1.,
 - 1.7. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1 % kwoty umownej netto określonej w § 4 pkt. 1.1.,
 - 1.8. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 5 % kwoty umownej netto określonej w umowie zawartej z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % kwoty umownej netto określonej w § 4 pkt 1.1.,
 3. W przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość kar umownych każda ze stron upoważniona jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 14 ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY

1. Integralną częścią Umowy są następujące dokumenty, stanowiące kolejne załączniki do umowy :
 - 1.1 Warunki techniczne wykonania i odbioru robót -zał. nr 1
 - 1.2 Instrukcja współdziałania w zakresie BHP dla pracowników zatrudnionych przez różnych pracodawców wykonujących pracę w tym samym miejscu -zał. nr 2
 - 1.3 Kosztorys ofertowy -zał. nr 3

§ 15 ZMIANY POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy z Wykonawcą w zakresie:
 - 1.1 wszelkich zmian umowy, o ile konieczność ich wprowadzenia będzie wynikała ze zmian w obowiązujących przepisach prawa np. zmiana stawki podatku VAT. Zmiana stawki podatku VAT wchodzi z mocy prawa;
 - 1.2 wydłużeniu czasu wykonania robót, z uwagi na nieprzewidziane okoliczności, tj.:
 - wystąpienie warunków pogodowych uniemożliwiających wykonanie zadania,
 - zwiększenie zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia nieprzewidzianych podczas przygotowywania oferty, np. warunki gruntowe powodujące konieczność zmiany technologii wykonywania prac;
 - postój przy uszkodzeniu uzbrojenia nie oznaczonego na mapie do celów projektowych,
 - konieczność likwidacji awarii zaistniałej w rejonie prowadzonych robót;
wstrzymanie prac przez właściciela terenu, na którym będą prowadzone prace.
 - 1.2 rozszerzeniu zakresu zamówienia, w przypadku konieczności zlecenia robót dodatkowych niezbędnych do realizacji zamówienia, a wcześniej nie przewidzianych. Nieprzewidziane prace dodatkowe pociągające za sobą dodatkowe koszty Wykonawca zobowiązany jest przyjąć do realizacji na podstawie sporządzonego przez strony protokołu konieczności, co zostanie potwierdzone aneksem do umowy.
2. Zmiana niniejszej umowy i jej załączników może nastąpić za zgodą obydwu stron, wyrażoną na piśmie w formie Aneksu, z wyjątkiem zmiany stawki podatku VAT, która wchodzi z mocy prawa.

§ 16 ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający może udzielić zamówień uzupełniających w trybie zamówienia z wolnej ręki w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, jeżeli zamówienie uzupełniające jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego.

§ 17 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny do wykonania przedmiotu Umowy.
2. Każda ze stron zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej strony o każdej zmianie danych dotyczących firmy, a zawartych w niniejszej Umowie, pod rygorem wyrównania w przypadku szkód powstałych z powodu niepowiadomienia.
3. Do wszelkich spraw nie rozstrzygniętych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Spory wynikające na tle niniejszej Umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez odpowiedni Sąd Gospodarczy.
5. Umowę i załączniki sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

3 załączniki

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA: